

Baugebiet „Hochweg II“ in Sachsen b.Ansbach

Die Gemeinde Sachsen b.Ansbach hat zwischen dem Milmersdorfer Weg und Volkersdorf ein neues Baugebiet im 1. Abschnitt mit 35 Bauplätzen erschlossen.
Die Grundstücke können ab sofort bebaut werden.

Mit dem zukünftigen S-Bahn-Anschluss,
der Nähe zur Autobahn A6 Heilbronn-Nürnberg und der B14 Nürnberg-Ansbach,
sowie mit der kurzen Anbindung durch die Staatsstraße nach Ansbach,
verfügt Sachsen b.Ansbach über sehr günstige verkehrstechnische Anbindungen.

Besonders attraktiv für junge Familien ist die Nähe zum Kinderbildungszentrum mit Kindergarten, eigenem Hort und zwei Krippen-Gruppen und zur Schule.
Beim Grunderwerb wird Familien mit Kindern unter 10 Jahren ein Bonus auf den Kaufpreis angerechnet.

Die bereits vorhandene Infrastruktur mit zahn- und allgemeinärztlich Versorgung, einer Physiotherapie-Praxis, Einkaufsmöglichkeiten, sowie ein aktives Vereinsleben und vielfältige Sportmöglichkeiten machen diese Lage ganz besonders attraktiv.

Im Baugebiet Hochweg II sind Einfamilien- und Doppelhäuser mit verschiedenen Dachformen zulässig:

- Satteldach mit 35 bis 45 Grad Dachneigung
- Pultdach mit 10 bis 15 Grad Dachneigung
- Zeltdach mit 10 bis 15 Grad Dachneigung
- Walmdach mit 28 bis 38 Grad Dachneigung

Weitere Auskünfte erteilt:

Gemeinde Sachsen b. Ansbach, Hauptstr. 22, 91623 Sachsen b. Ansbach

Tel. 09827/9220-0

E-Mail: gemeinde@sachsen-b-ansbach.de